



PARTIJ VAN DE ARBEID

werkgroep Huurders
nieuwsbrief nummer 6
juni 2013

**Let op: vrijdagmiddag 21 juni 2013,
eerste landelijke bijeenkomst Werkgroep Huurders,
in Utrecht GAAT NIET DOOR!**

In onze vorige nieuwsbrief hadden we Europarlementariër Judith Merkies aangekondigd als gastspreker. Zij heeft een boeiend verhaal te vertellen over de produktie van energie op kleine schaal en over de manier waarop dat ook voor huurders een haalbare kaart kan zijn maar ze is verhinderd omdat ze dan tegelijkertijd in Sofia, de hoofdstad van Bulgarije, moet wezen. En even heen en weer reizen zit er bij die afstand niet in. Volgende keer beter want ze komt graag naar ons toe.

Na de pauze wilden we met u, onze leden, in gesprek. Wat zijn uw opvattingen en ideeën? Welke bijdrage kunt of wilt u leveren opdat de belangen van huurders beter doorklinken in de standpunten en het beleid van onze partij?
Zodra de zomervakantie voorbij is, proberen we het gewoon opnieuw.

Politieke stand van zaken

Het congres was voor ons een succes. We hebben vijftien nieuwe leden mogen inschrijven en Hans Spekman heeft ons in zijn toespraak genoemd als voorbeeld van een netwerk dat helpt om de partij te verbinden met de mensen waar we het allemaal voor doen.

Zelf hebben we op het congres aangegeven dat het Woonakkoord, in tegenstelling tot Sociaal Akkoord en Zorgakkoord, niet op veel maatschappelijk draagvlak kan bogen.

Deze maand voeren we gesprekken met Hans Spekman, Jacques Monasch en Marc Calon. In de volgende nieuwsbrief komen we daar uitgebreid op terug.

Brieven van u

Soms meldt u zich aan als belangstellende of vraagt u om informatie in een tweeregelige mail. Soms voegt u daar ook uw opvattingen aan toe. Daarbij vallen twee soorten van reacties op.

1. De mensen, die eerst de partijtop hebben aangeschreven en als antwoord een standaardmail vol dooddoeners ontvangen hebben, en die vervolgens het hele pakket doorsturen naar ons waarbij ze opmerken dat het antwoord hen nog bozer of verontwaardigd maakt dan ze al waren.
2. De mensen die onze raamposter hebben ontvangen en die verbaasd vragen hoe het zit: de PvdA is toch vóór het Woonakkoord. Die mensen zijn blij verrast met onze inzet. Een voorbeeld van zo'n mail volgt hieronder:

Beste mensen,

Bij de huurverhogingsbijeenkomst van de Woonbond werden jullie posters over het onbetaalbaar gemaakte wonen door het woonakkoord verspreid.

Als secretaris van de bewonerscommissie Rottekwartier (Rotterdam) en huurder van Havensteder zou ik graag wat meer willen weten over de activiteiten van de werkgroep huurders.

De koepel van onze bewonerscommissie heeft een gekwalificeerd advies gegeven over het huurbeleid 2013 van Havensteder, onder andere om de huurverhoging voor de laagste inkomens niet meer dan 2,5% laten zijn. Havensteder vindt haar financiële positie nu en in de toekomst belangrijker dan die van haar huurders. Ook al is nog niet besloten in de politiek of de huurdersheffing doorgezet wordt na 2013, ze rekent daar wel mee, vraagt de maximaal toegestane huurverhogingen en draait de dienstverlening, nieuwbouw en verbouw de komende jaren drastisch terug, gaat snijden in personeel waardoor er weer meer werklozen bij komen. Huren worden nu al bij huurderswisseling opgetrokken tot 90 to 95% van de max. redelijke huur, wat er op neer komt dat een deel van de bereikbare woningvoorraad verdwijnt. Doorstroming van "scheefhuurders" is daardoor een vreemde aangelegenheid geworden.

Ik ben heel benieuwd naar jullie activiteiten en naar wat jullie kunnen bereiken binnen de Pv/dA. Tot op heden heeft hier in Rotterdam alleen de SP zijn nek uitgestoken voor de huurders.

Met vriendelijke groet,

Winy Vreugdenburg, bewonerscommissie Rottekwartier

Raamposter nu mét SP logo

Omdat we signalen hadden ontvangen, dat huurdersorganisaties politiek hun handen vrij willen houden en pas willen helpen met het verspreiden van de raamposter hebben we SP en GroenLinks benaderd. GroenLinks heeft helemaal niet gereageerd. SP was positief: zie bijgevoegd.

Ombudsteams

We zijn blij met elk nieuw lid. Toch hierbij een bijzondere vermelding voor de leden vanuit de PvdA ombudsteams. We hopen op een vruchtbare samenwerking met hen en met het landelijke PvdA ombudsteam. Samen kunnen we individuele huurders helpen en ook huurders die een bewonerscommissie willen oprichten of die zich al georganiseerd hebben en ergens niet uitkomen met hun verhuurder.

Waar zijn we vóór?

In de wandelgangen van het congres kreeg een van ons de opmerking dat we alleen maar tegen zijn. Hierbij een weerlegging in vijf regels:

De Werkgroep Huurders van de PvdA wil dat de prijs van een woning gekoppeld is aan de kwaliteit ervan in plaats van aan het inkomen van de bewoner. Mensen moeten vrij en onbezwaard mogen kiezen tussen huur en koop; en tussen groot en duur of klein en goedkoop. Nodig zijn: voldoende woningen voor elke portemonnee, één fiscaal stelsel van woonlasten-ondersteuning voor mensen die dat nodig hebben; en voldoende zeggenschap voor huurders.

Bericht van de rode ondernemers:

Debatavond over ontslagrecht op 18 juni aanstaande. Zie: <http://www.rodeondernemers.nl/>