



PARTIJ VAN DE ARBEID

**werkgroep Huurders
nieuwsbrief nummer 29
januari 2016
resultaat van onze amendementen
Hugo Priemus, Anita Engbers en Barend Wind
over Blok en het verkiezingsprogramma
concept-kandidatenlijst**

In onze vorige nieuwsbrief hebben we verteld over de amendementen die we hebben ingediend op het verkiezingsprogramma. Onze inbreng heeft nu al, nog voor het congres van 14 & 15 januari, zijn vruchten afgeworpen.

Eén integraal stelsel van woonlastenondersteuning voor huurders en huiseigenaren is voor het partijbestuur voorlopig nog een brug te ver maar de verhuurdersheffing wordt geschrapt. Dat is fantastisch goed nieuws voor huurders.

Aan de onderkant van de woningmarkt is juist meer huurbescherming nodig in plaats van minder. Het is daarom fijn, dat ons amendement is overgenomen om antikraakwonen alleen nog maar toe te laten als er sprake is van een huurovereenkomst.

Hugo Priemus, Anita Engbers en Barend Wind

Van Hugo Priemus verscheen op 7 januari in De Volkskrant een artikel waarin hij uitlegt waarom we moeten breken met het beleid van Blok. Zoals wel vaker gebeurt, zijn we het met hem eens. Het artikel is terug te lezen via <http://s.vk.nl/s-a4444518/>

In Socialisme & Democratie heeft ook Anita Engbers haar licht laten schijnen over vier jaar Blok. Tevens terug te lezen via <http://www.anitaengbers.nl/publications/view?id=15>

En nog een partijgenoot, Barend Wind, promovendus sociologie, heeft eveneens voor Socialisme & Democratie een uitstekend artikel geschreven onder de titel 'Stop de financialisering van de volkshuisvesting.' Hij staat er in dit artikel bij stil dat de toenemende ongelijkheid meer doorwerkt in het uiteenlopen van vermogens dan van inkomens. Piketty's cijfers laten zien dat die vermogensgroei met name gebaseerd is op de groei van het woonvermogen. Barend stelt: "Niet de groei van het eigen woningbezit op zich, maar de manier waarop het eigenwoningbezit in Nederland is gestimuleerd, heeft geleid tot betaalbaarheidsproblemen en een ongelijke verdeling van woonvermogen. Het betaalbaarheidsprobleem wordt herkend in het verkiezingprogramma voor de Tweede Kamerverkiezingen van 2017. Het programma doet visionaire voorstellen om huren betaalbaar te maken. (...) Over het eigenwoningbezit is het programma stil."

Over de relatie van wonen met werk en inkomen concludeert Barend: "De flexibilisering van de werkgelegenheid heeft een grote impact op de woningmarkt, omdat de inkomensschommelingen en de onvoorspelbaarheid van het inkomen het moeilijk maken voor mensen om een hypotheek af te sluiten. (...) Een deel van het toegankelijkheids- en betaalbaarheidsprobleem op de woningmarkt moet gezien worden als een uitwas van de gereguleerde arbeidsmarkt. Het ligt daarom voor de hand om verder in te zetten op het terugdringen van ongewenst flexwerk en schijnconstructies voor zzp'ers."

Behartigenswaardige woorden, die goed aansluiten bij de inzet van onze nieuwe lijsttrekker Lodewijk Asscher. Het moet echt anders. Ook in de volkshuisvesting. Het is aan het congres om te beoordelen of dit naast het verkiezingsprogramma ook voldoende tot uitdrukking komt in de kandidatenlijst.

De huurderskandidaten op de concept-kandidatenlijst

Albert de Vries op 29

Anita Engbers op 60